

NADLEŽNI SUD: Trgovački sud u Osijeku

POSTUPAK BROJ: St-244/2025

DUŽNIK: TURISTIČKA AGENCIJA LIBERTA TRAVEL d.o.o. u stečaju, Dragalić, Kralja Tomislava 16, OIB: 94762102500, MBS: 0301701963

IZVJEŠĆE O GOSPODARSKOM POLOŽAJU DUŽNIKA I NJEGOVIM UZROCIMA

Društvo : TURISTIČKA AGENCIJA LIBERTA TRAVEL d.o.o. u stečaju osnovano dana 07.03.2016. godine te se primarno bavilo poljoprivrednom djelatnosti pod prethodnim nazivom tvrtke AGRO-VRT jdoo, te je tek 2020 godine registrirano kao turistička agencija, uz nastavak bavljenja poljoprivrednom. Temeljni kapital iznosi 5.000,00 eura.

Prijedlog za otvaranjem stečajnog postupka nad dužnikom podnesen je dana 13.05.2025. od strane FINA RC Osijek u kojem je navedeno kako isti u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana u ukupnom iznosu od 13.073,64 eura, u kojem trenutku je dužnik imao dvoje zaposlenih.

Nakon provedenog prethodnog postupka i utvrđene dostatne imovine za troškove stečajnog postupka dana **29.09.2025. otvoren je stečajni postupak.**

III. IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

Imovina stečajnog dužnika utvrđena je prema podacima iz bruto bilance na dan 29.09.2025.

Red. br.	Naziv stvari ili prava	Isprava broj / nadnevak	Nabavna vrijednost	Knjigov. vrijednost	Napomena
1	TRAKTOR MASSEY FERGUSON	03.12.2018 UGOVOR	14.599,51 €	9.927,67 €	Opterećeno razlučnom pravom
2	MALČER BOČNI PREGIBNI	14.12.2018 18-2866	7.539,80 €	5.127,06 €	Opterećeno razlučnom pravom
3	STROJ ZA ČIŠĆENJE SJEMENA+6 SITA	17.12.2018 RN.12018/000063	2.785,87 €	1.894,39 €	
4	KOSAČICA KUHN GMD 24	18.02.2019 19-391-00001	4.223,79 €	2.872,18 €	Opterećeno razlučnom pravom
5	SIJAČICA ZA ŽRNO S NOŽEVIMA ZA DISK	18.02.2019 19-391-00001	9.429,87 €	6.412,31 €	
6	SJETVOSPREMAČ 3,5 M	31.12.2019 IZJAVA	1.327,23 €	915,79 €	
7	MOBITEL	28.02.2021 000023730303202	993,83 €	795,07 €	
UKUPNO				27.944,47 €	

Prilog: Bruto bilanca 29.09.2025., DI popis, fotografije imovine sa proizvođačkim pločicama i podacima

Upućen je poziv na adrese 9 ovlaštenih vještaka za procjenu vrijednosti pokretnina, te se očekuje pribava ponuda zainteresiranih vještaka zaključno s 15.12.2025 kako bi na izvještajnom ročištu mogla biti prihvaćena najbolja ponuda.

Također u bruto bilanci iskazano je i potraživanje prema prethodnoj zakonskoj zastupnici Josipi Bartolović u iznosu od 5.356,82 eura no isto predstavlja tek potencijalnu imovinu koja ovisi o mogućnosti namirenja i solventnosti dužnikova dužnika te će po pribavi podataka po čl. 18. Ovršnog zakona imovina biti utvrđena kao unovčiva ili neunovčiva sukladno imovinskom stanju dužnika i odluci skupštine vjerovnika. Provjera prethodno nije mogla biti izvršena obzirom da su konačni knjigovodstveni podaci zaprimljeni tek neposredno predaji ovog izvješća. Od prethodne zakonske zastupnice zatražena je suglasnost na namirenje putem prijeboja u iznosu od 1.554,75 eura, koliko imenovana ima prijavljenog potraživanja u prvom višem isplatnom redu, budući da oba potraživanja datiraju iz vremena prije otvaranja stečajnog postupka, pa prema odredbama članaka 174.–176. Stečajnog zakona nema zapreka za izvršenje prijeboja.

Potraživanje se navodi uz ogradu mogućnosti naplate, budući da je prethodno poznato kako je imenovana sudužnik po kreditu HAMAG-a te u nemogućnosti redovitog vraćanja istog. Zbog toga su imovinske okolnosti već ranije bile predmetom razgovora. Prema iskazu gđe Bartolović, od imovine posjeduje isključivo prihod po osnovi plaće iz radnog odnosa sklopljenog na određeno vrijeme. Imenovana je pozvana na plaćanje te će povratni odgovor biti prezentiran na izvještajnom ročištu.

Ujedno u knjigama zatečeno je i potraživanje prema kupcu LOKALNA AKCIJSKA GRUPA IZVOR u iznosu od 347,00 eura, te je zatraženo knjigovodstveno usklađenje s kupcem.

OBVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA

U radnom odnosu zatečena je jedna radnica koja koristi roditeljski dopust, što nema značajan utjecaj na stečajnu masu, budući da će otkaz biti potrebno izjaviti po isteku roditeljskih prava, do kada isplate naknade vrši HZZO te stoga nisu na teret stečajne mase. Pravo na godišnji odmor radnici pripada po prestanku radnog odnosa, pri čemu će eventualno stjecanje dodatnih dana godišnjeg odmora biti sporazumno dogovoreno s radnicom na način da ne opterećuje stečajnu masu. Radnica će na dan 19.05.2026., kada prestaje korištenje roditeljskih prava, a što će ujedno biti i dan prestanka radnog odnosa, imati radni staž kraći od dvije godine, te stoga neće imati pravo na otpremninu. Vodeći računa o socijalnom elementu ovog radnog odnosa, prestanak radnog odnosa bit će pravovremeno usklađen i dogovoren s radnicom.

U knjigama je zatečeno dugovanje prema EU dobavljaču, no u svrhu primjene Uredbe (EU) 848/2015, prije slanja propisane obavijesti utvrđeno je da je dugovanje u međuvremenu podmireno, te stoga obavijest nije bila upućena.

Prilog: Dokaz o zatvaranju dugovanja prema EU vjerovniku

Zaprimljeno je ukupno 11 prijava tražbina stečajnih vjerovnika, od toga 3 prijave prvog višeg isplatnog reda i 8 prijava drugog višeg isplatnog reda te 1 obavijest o razlučnom pravu.

Ukupno se utvrđene obveze kako slijedi:

Opis	
Troškovi stečajnog postupka	9.582,42 €
Tražbine I. višeg isplatnog reda	8.086,94 €
Tražbine II. višeg isplatnog reda	51.738,35 €
UKUPNO OBVEZE	69.407,71 €

Ostale obveze stečajne mase

Odnose se na tražbinu radnice Julijane Tomić, no visina obveze u ovom trenutku nije utvrđena. Naime, još nisu pribavljeni podaci o iznosu njezine bruto plaće prije početka korištenja roditeljskih prava, kao ni podaci o broju dana godišnjeg odmora koje je radnica do tada iskoristila. Nakon što ti podaci budu zaprimljeni i službeno potvrđeni, bit će moguće izvršiti točan izračun eventualne obveze stečajne mase.

Prilog: Rješenje o roditeljskoj naknadi

Razlučna prava

Razlučni vjerovnik HRVATSKA AGENCIJA ZA MALO GOSPODARSTVO, INOVACIJE I INVESTICIJE prijavilo je razlučno pravo u iznosu od 49.239,68 eura uvećano za kamate i troškove koje je upisano na većinu imovine stečajngo dužnika kako je navedeno u tablici iznad, iz čega slijedi da je **64% raspoložive imovine opterećeno razlučnim pravima**

Ujedno obavještava se razlučni vjerovnik kako se u imovini stečajnog dužnika više ne nalazi ROLO BALIRKA, tip CLAAS VARIAN 360, proizvođač USINES CLAAS FRANSE S.A., serijski broj proizvodnje 75101905, godina proizvodnje 2010.

Prilog: Račun

U odnosu na predmetu prodaju prethodna zakonska zastupnica dostavila je sljedeće očitovanje:

„Također u prilogu dostavljam račun za prodaju rolo balirke. Navedena balirka prodana je 2023. godine, uz prethodno odobrenje HAMAG-a. Budući da je stroj često bio neispravan, dogovorno je odlučeno da će se prodati te da će se sredstva koristiti za nabavu nove, ispravne balirke. Nažalost, ostvareni iznos od prodaje nije bio dovoljan za kupnju nove rolo balirke. U isto vrijeme je započela nova sezona baliranja te nam je bilo iznimno važno spriječiti propadanje trave, s obzirom na to da smo već imali ugovoren otkup. Iz tog razloga sredstva dobivena prodajom balirke utrošena su na plaćanje usluga baliranja, kako bismo mogli izvršiti isporuku robe, odnosno naručenih rolo bala kupcu.

Osim toga, tijekom cijelog razdoblja poslovanja društva Agro-Vrt j.d.o.o., kao i kasnije Turističke agencije Liberta Travel d.o.o., za potrebe poljoprivredne proizvodnje društvo nije raspolagalo kombajnom za žitarice, soju ili kukuruz. Budući da na našem području ne postoji tvrtka koja pruža usluge kombajniranja, bili smo primorani angažirati privatnu osobu – susjeda koji posjeduje kombajn, ali nema registriranu djelatnost ni poslovni račun. Usluge su se stoga plaćale isključivo u gotovini. Godišnja potreba za kombajniranjem iznosila je između 10 i 40 hektara.

Također, poduzeće nije posjedovalo utovarivač za rolo bale, zbog čega smo za utovar kamiona i šlepera koristili dodatne usluge trećih osoba, koje su također plaćane gotovinom.

Dakle dio gotovinskih isplata izvršen je sredstvima iz blagajne, raspoloživim nakon prodaje strojeva i robe.“

Prilog: Očitovanje prethodne zakonske zastupnice

PREDVIDIVI TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA

Knjigovodstvene usluge (12 mjeseci x 80,00 eura)	960,00 €
Procjena vrijednosti pokretnina	2.000,00 €
Oglašavanje prodaje	200,00 €
Naknada FINA-e (700kn za prvi i 200kn za svaki sljedeći predmet prodaje) procjena troška za 4 dražbe	371,62 €
Osijek - Dragalić - Osijek (154km, 1 smjer, 308 povratno x0,5centi/km = 154 eura neto uvećano na ukupni trošak isplatitelja 230,00 eur) tri posjeta, prvi za preuzimanje stečajne mase, drugi za pokazivanje zainteresiranom kupcu, treći za prodaju	690,00 €
Otvaranje i vođenje žiro računa (12 mjeseci x 10 eura)	120,00 €
Trošak uredskog materijala (omot papira, boja za printer, koverta, fascikl, registratori)	50,00 €
Pošanski troškovi 10 preporučenih pismena	15,26 €
Nagrada privremenom stečajnom upravitelju	1.000,00 €
Nagrada stečajnom upravitelju po vrijednosti dugotrajne materijalne imovine iskazane u izvješću iznosi u bruto iznosu 3.884,23 eura uvećano na ukupan trošak isplatitelja 4.175,54	4.175,54 €
UKUPNO	9.582,42 €

Troškovi eventualnih postupaka prisilne naplate biti će izračunati u slučaju utvrđenih nespornih i isplativo utuživih potraživanja.

PODUZETE RADNJE STEČAJNE UPRAVITELJICE

Uložen je značajan trud u suradnju s prethodnim knjigovodstvom i zakonskom zastupnicom u sklopu kojega je pribavljena poslovna dokumentaciju i potrebna obrazloženja.

Utvrđeno je nepostojanje EU vjerovnika, odnosno utvrđeno je kako su otvorena dugovanja podmirena.

Izvršen je upis u registar stvarnih vlasnika, te izvršena promjena naziva i zatražen novi NKD izvadak.

Po utvrđenoj mogućnosti naplate potraživanja biti će otvoren poslovni račun stečajnog dužnika.

Sklopljen je ugovor s knjigovodstvenim servisom REDIT SOLVEX doo Osijek za iznos od 80,00 eura mjesečno s uključenim PDV-om.

Ispitane su pristigle prijave.

Izrađena je prijava radničkih potraživanja, pribavljeno je rješenje o roditeljskom dopustu radnice u radnom odnosu

Izrađen je popis imovine i obveza, tablica prijavljenih tražbina te pregled imovine, koje će biti predane u propisanom roku, odnosno najkasnije 8 dana prije ispitnog ročišta. S obzirom da je rok za prijavu istekao 28.11.2025., moguće je da u narednim danima budu zaprimljene dodatne prijave koje su pravovremeno predane na poštu, u kojem slučaju će eventualno biti potrebno ažurirati stanja u tablicama.

Vjerovnicima koji su stupili u kontakt pružene su sve potrebne informacije i pojašnjenja.

Sve podcrtane stavke biti će dodatno obrađene i obrazložene na izvještajnom ročištu.

PRIJEDLOG ODLUKA

1. Pripisuje se izvješće stečajne upraviteljice u cijelosti.
2. Odobravaju se sve do sada poduzete radnje stečajne upraviteljice.
3. Utvrđuje se da nema uvjeta za nastavak poslovanja stečajnog dužnika.
4. Odobrava se sklapanje ugovora za obavljanje knjigovodstvenih poslova s REDIT SOLVEX doo Osijek za iznos od 80,00 eura mjesečno s uključenim PDV-om.
5. Daje se suglasnost na angažiranje najpovoljnijeg procjenitelja u svrhu procjene vrijednosti pokretnina.
6. Odobrava se oglašavanje predmeta prodaje na licu mjesta i na internetu na stranicama Njuškalo, Index.hr i WEB Stečaj.
7. Daje se suglasnost da se pokretnine nakon procjene istih po sudskom vještaku, izlože prodaji putem oglašavanja na web stranicama Sudačke mreže VTSRH i na stranicama Index.hr, na način, da početna cijena na prvom oglašavanju za predmetne nekretnine bude procijenjena vrijednost po sudskom vještaku, a na svakom daljnjem oglašavanju da početna cijena bude umanjena za 10% u odnosu na procijenjenu vrijednost. Oglašavanje je potrebno provoditi u ukupno 10 ciklusa, i to tako da se prva 4 oglašavanja objavljuju u razmaku od 45 dana, a sljedećih 6 oglašavanja objavljuju u razmaku od 30 dana, čime je trajanje prodajnog ciklusa ograničeno na period od 1 godine.

Osijek 03.12.2025.

Stečajna upraviteljica
Sanela Kučar